



TABELA OUTUBRO 2026 (2)
IMÓVEL: SETAI CASAS VERTICAIS
Endereço: Rua. Severino Massa Spinelly, Tambaú
INCORPORADORA: Guedes Pereira
Registro de Incorporação: Nº R.5.83.020

UND	Metragem/ Características dos apartamentos	Valor (R\$)
502/ SUL	77m²– 3 qts, sdo 1 suite, sala p/02 amb, coz. Amer. (2 Vagas de garagem no pav. TÉRREO)	R\$ 896.990,00
1102/SUL	77m²– 3 qts, sdo 1 suite, sala p/02 amb, coz. Amer. (2 Vagas de garagem pav 01)	R\$ 930.145,00
1203 L/S	120m²- Duplex 3 suites (opcional cliente), ampla sala. (2 vagas de garagem no pav. 02)	R\$ 1.490.745,00
1702/SUL	77m² 3 qts, sdo 1 suite, sala p/02 amb, coz. Amer. (2 Vagas de garagem no pav. 02)	R\$ 951.045,00
2201/SUL	77m²– 3 qts, sdo 1 suite, sala p/02 amb, coz. Amer. (2 Vagas de garagem no pav. 01)	R\$1.240.745,00
2302/SUL	77m²– 3 qts, sdo 1 suite, sala p/02 amb, coz. Amer. (2 Vagas de garagem no pav. 01)	R\$ 1.240.745,00

FECHADURAS DIGITAL- ACESSO ATRAVÉS DE SENHAS

ESTRUTURA DO PROJETO

1º PISO (TÉRREO):

- ◆ DIGITAL PLAY(SALA DE VÍDEO GAME) E BRINQUEDOTECA
- ◆ PLAYGROUND EXTERNO
- ◆ PRIVATE GRILL GOURMET COM SISTEMA DE SOM EXTERNO
- ◆ PRIVATE LOUNGE GOURMET CLIMATIZADO E COM SISTEMA DE SOM BOSE
- ◆ GAMES LOUNGE BAR (NO MESMO AMBIENTE DO PRIVATE LOUNGE GOURMET)
- ◆ SALÃO DE FESTAS COM SISTEMA DE SOM BOSE E TELÃO RETRÁTIL
- ◆ COZINHA AUXILIAR PARA FESTAS
- ◆ POOL HOUSE COM SISTEMA DE SOM BOSE (ÁREA COM MESA E CADEIRAS PARA GRILL E DRINKS NA PISCINA)

CONSTRUÇÃO E ACABAMENTO DE COMPETÊNCIA DA GGP
PRONTO PARA MORAR

ENTREGUE EM JUNHO 2023

