



TP Construções

TABELA FEVEREIRO 2024

IMÓVEL: SETAI CASAS VERTICAIS

Endereço: Rua. Severino Massa Spinelly, Tambaú

INCORPORADORA: Guedes Pereira

Registro de Incorporação: Nº R.5.83.020

ATENÇÃO UNIDADES FRUTO DE UMA PERMUTA TP X GGP

UND	Metragem/ Características dos apartamentos	Valor (R\$)
502/ SUL	77m ² - 3 qts, sdo 1 suite, sala p/02 amb, coz. Amer. 2 Vagas. Cond. R\$ 859,79 R\$	R\$790.900,00
805/LESTE	48m ² - 2 qts, sdo 1 suite, sala p/02 amb, coz. Amer. 1 Vaga Cond.R\$ 527,50	R\$565.900,00
1102/SUL	77m ² - 3 qts, sdo 1 suite, sala p/02 amb, coz. Amer. 2 Vagas Cond. R\$ 865,50	R\$861.950,00
1203 L/S	120m ² - Com 2 pavimento 3 suites (opcional cliente), ampla sala. 2 vagas. Cond. R\$ 1.283,56	R\$1.397.950,00
1702/SUL	3 qts, sdo 1 suite, sala p/02 amb, coz. Amer. 2 Vagas. Cond. R\$ 865,50	R\$890.950,00
2006/L/N	120m ² - Com 2 pavimento 3 suites (opcional cliente), ampla sala,2 vagas. Cond. R\$ 1.283,56	R\$1.467.950,00
2201/SUL	77m ² - 3 qts, sdo 1 suite, sala p/02 amb, coz. Amer. 2 Vagas. Cond. R\$ 873,67	R\$934.978,00
2302/SUL	77m ² - 3 qts, sdo 1 suite, sala p/02 amb, coz. Amer. 2 Vagas. Cond. R\$ 859,79	R\$947.950,00

ESTRUTURA DO PROJETO

1º PISO (TÉRREO):

- ♦ DIGITAL PLAY(SALA DE VÍDEO GAME) E BRINQUEDOTECA
- ♦ PLAYGROUND EXTERNO
- ♦ PRIVATE GRILL GOURMET COM SISTEMA DE SOM EXTERNO
- ♦ PRIVATE LOUNGE GOURMET CLIMATIZADO E COM SISTEMA DE SOM BOSE
- ♦ GAMES LOUNGE BAR (NO MESMO AMBIENTE DO PRIVATE LOUNGE GOURMET)
- ♦ SALÃO DE FESTAS COM SISTEMA DE SOM BOSE E TELÃO RETRÁTIL
- ♦ COZINHA AUXILIAR PARA FESTAS
- ♦ POOL HOUSE COM SISTEMA DE SOM BOSE (ÁREA COM MESA E CADEIRAS PARA GRILL E DRINKS NA PISCINA)

CONSTRUÇÃO E ACABAMENTO DE COMPETÊNCIA DA GGP
PRONTO PARA MORAR

ENTREGUE EM JUNHO 2023

