



TP Construções

## Imóveis Avulsos

TABELA FEVEREIRO 2024

Especiflcações	M <sup>2</sup>	Valor (R\$)
<b>VENDA-Edifício Topkapi Palace-Av. Sape 1651 - MANAIRA - Apartamento 101-</b> - de varanda, sala de estar/jantar, quatro suítes sendo uma com varanda, todas com armários, copa/cozinha, despensa, área de serviço, quarto de serviço, WCB de serviço, prédio c piscina c/ deck, salão de festas, jogos, academia, central de gás, 02 elevadores 02 vagas de garagens - - Para mostrar <b>AGENDAR COM ANTECEDÊNCIA IMÓVEL ALUGADO COND. R\$1.069,57. ÁGUA E GÁS A PARTE. Posição Nascente Norte.</b>	164,80m <sup>2</sup>	<b>R\$870.000,00</b>
<b>VENDA-Edifício Topkapi Palace-Av. Sape 1651 - MANAIRA - Apartamento 201-</b> Composto de varanda, sala de estar/jantar, quatro suítes sendo uma com varanda, todas com armários, copa/cozinha, despensa, área de serviço, quarto de serviço, WCB de serviço, prédio c piscina c/ deck, salão de festas, jogos, academia, central de gás, 02 elevadores 02 vagas de garagens <b>AGENDAR COM ANTECEDÊNCIA IMÓVEL ALUGADO COND. R\$1.069,57 ÁGUA E GÁS A PARTE. Posição Nascente Norte</b>	164,80 m <sup>2</sup>	<b>R\$880.000,00</b>
<b>VENDE-Edifício Topkapi Palace-Av. Sape 1651 - MANAIRA - Apartamento 1401-</b> Composto de varanda, sala de estar/jantar, quatro suítes sendo uma com varanda, todas com armários, copa/cozinha c/ armários, despensa, área de serviço, quarto de serviço, WCB de serviço, prédio c piscina c/ deck, salão de festas, jogos, academia, central de gas, 02 elevadores 03 vagas de garagens - Leste/norte- <b>COND. R\$1.069,87 ÁGUA E GÁS A PARTE. CHAVE PORTARIA Posição Leste norte.</b>	164,80m <sup>2</sup>	<b>R\$985.000,00</b>
<b>VENDA-Edifício Imperial Tambaú -APTO 1001- (NASCENTE SUL) -Rua. Sidney Clemente Dore,179- BAIRRO Tambaú-</b> Composto 03 qts, sendo 01 suíte, wc social, sala, varanda cozinha com, área de serviço, dce e 01 vaga de garagem. Prédio com piscina, salão de festas, Mini quadra guarita 24 hs. (Ac. CARTA DE CRÉDITO) <b>COND. R\$1.340,00 INCLUSO ÁGUA E GÁS. CHAVE PORTARIA Posição Leste sul</b>	119m <sup>2</sup>	<b>R\$ 500.000,00</b>
<b>VENDA-Edifício Cartagena Residence- Situado Avenida Goiás, 401, Bairro dos Estados -Apartamento 504 bloco A.</b> 02 quartos, sendo uma suíte, sala, cozinha, uma vaga de garagem. Prédio com Piscina, salão de festas, elevador, gerador. Próximo a Avenida Eptácio Pessoa. Aceita carta de crédito. Portaria 24hs Próximo a Avenida Eptácio Pessoa. Cond. 325,00. Água e gás individual	60m <sup>2</sup>	<b>R\$280.000,00</b>
<b>VENDA-Cartagena Redisence- Situado a Avenida Goiás, 401- Bairro dos Estados - Apartamento 501 bloco A.</b> 02 quartos, sendo uma suíte, sala, cozinha, área de serviço, uma vaga de garagem. Prédio com Piscina, salão de festas, elevador, gerador. Portaria 24hs Próximo a Avenida Eptácio Pessoa. Cond. 325,00. Água e gás individual	55m <sup>2</sup>	<b>R\$280.000,00</b>
<b>VENDA: Edifício Maison Detoille, situado a Avenida Nego, 96, Bairro Tambaú, João Pessoa-PB-Apartamento 312</b> de 01 quarto, sala com cozinha americana, wc social, quarto com guarda roupa, cama, colchão, sala com sofá, ar-condicionado. Posição Oeste. Cond. 595,00	44,65m <sup>2</sup>	<b>R\$420.000,00</b>
<b>VENDA -TERRENO EM MANAIRA- VENDA - RUA. EUZELY FABRICIO DE SOUSA, S/N- MANAIRA- 24X30 VIZINHO A MANO AÇAI, EM FRENTE A ANTIGA PRAÇA DO BAR DO ZÉ</b>	720m <sup>2</sup>	<b>R\$4.800.000,00</b>
<b>LOCAÇÃO: EDIFÍCIO MAISON D ETOILE, situado a Avenida Nego, 96, Bairro Tambaú, João Pessoa-PB, SALA Nº102</b> IDEAL PARA SALÕES, ESCRITÓRIOS, CONSULTÓRIOS E OUTROS. valor do aluguel não esta incluso condomínio 208,00 nem IPTU E TCR <b>CHAVE SALA 101 NO PRÓPRIO PRÉDIO</b>	22m <sup>2</sup>	<b>R\$1.400,00</b>
<b>LOCAÇÃO-EDIFÍCIO MAISON D ETOILE, localizado Avenida Nego, 96, SALA Nº 105 - Não incluso condomínio 238,00 IPTU/TCR a parte CHAVE SALA 101 NO PRÓPRIO PRÉDIO COND. R\$ 208,00</b>	20m <sup>2</sup>	<b>R\$1.500,00</b>
<b>LOCAÇÃO-TERRENO PARA LOCAÇÃO - SITUADO A AVENIDA EURÍPEDES TAVARES, 252, TAMBIA - TERRENO MEDINDO 1.435,50M<sup>2</sup> POSIÇÃO NASCENTE-</b> Ideal para estacionamentos, oficinas, lava jatos.. Etc	1.435,50m <sup>2</sup>	<b>R\$ 14.000,00</b>