



TP Construções

Imóveis Avulsos

TABELA ABRIL 2025

Especiflcações	M²	Valor (R\$)
VENDA-Edifício Topkapi Palace-Av.. Sape 1651 - MANAIRA - Apartamento 101- - de varanda, sala de estar/jantar, quatro suítes sendo uma com varanda, todas com armários, copa/cozinha, despensa, área de serviço, quarto de serviço, WCB de serviço, prédio c piscina c/ deck, salão de festas, jogos, academia, central de gás, 02 elevadores 02 vagas de garagens - - Para mostrar AGENDAR COM ANTECEDÊNCIA IMÓVEL ALUGADO COND. R\$1.069,57. ÁGUA E GÁS A PARTE. Posição Nascente Norte.	164,80m²	R\$910.000,00
VENDA-Edifício Topkapi Palace-Av. Sape 1651 - MANAIRA - Apartamento 201- Composto de varanda, sala de estar/jantar, quatro suítes sendo uma com varanda, todas com armários, copa/cozinha , despensa, área de serviço, quarto de serviço, WCB de serviço, prédio c piscina c/ deck, salão de festas, jogos, academia, central de gás, 02 elevadores 02 vagas de garagens AGENDAR COM ANTECEDÊNCIA IMÓVEL ALUGADO COND. R\$1.069,57 ÁGUA E GÁS A PARTE. Posição Nascente Norte	164,80 m²	R\$920.000,00
VENDA-Edifício Topkapi Palace-Av. Sape 1651 - MANAIRA - Apartamento 202- Composto de varanda, sala de estar/jantar, quatro suítes sendo uma com varanda, todas com armários, copa/cozinha , despensa, área de serviço, quarto de serviço, WCB de serviço, prédio c piscina c/ deck, salão de festas, jogos, academia, central de gás, 02 elevadores 02 vagas de garagens AGENDAR COM ANTECEDÊNCIA IMÓVEL ALUGADO COND. R\$1.069,57 ÁGUA E GÁS A PARTE. Posição Nascente sul	164,80m²	R\$930.000,00
VENDE-Edifício Topkapi Palace-Av. Sape 1651 - MANAIRA - Apartamento 1401- Composto de varanda, sala de estar/jantar, quatro suítes sendo uma com varanda, todas com armários, copa/cozinha c/ armários, despensa, área de serviço, quarto de serviço, WCB de serviço, prédio c piscina c/ deck, salão de festas, jogos, academia, central de gas, 02 elevedaores 03 vagas de garagens - Leste/norte- COND. R\$1.132,00 ÁGUA E GÁS A PARTE. <u>CHAVE PORTARIA</u> Posição Leste norte.	164,80m²	R\$1.150.500,00
LOCAÇÃO -TERRENO EM MANAIRA- RUA. EUZELY FABRICIO DE SOUSA, S/N- MANAIRA- 24X30 VIZINHO A MANO AÇAÍ, EM FRENTE A ANTIGA PRAÇA DO BAR DO ZÉ	720m²	R\$25.000,00 (Mensal)
LOCAÇÃO: EDIFÍCIO MAISON D ETOILE , situado a Avenida Nego, 96, Bairro Tambaú, João Pessoa-PB, SALA Nº102 IDEAL PARA SALÕES, ESCRITÓRIOS, CONSULTÓRIOS E OUTROS. valor do aluguel não esta incluso condomínio 208,00 nem IPTU E TCR <u>CHAVE SALA 101 NO PRÓPRIO PRÉDIO</u>	22m²	R\$1.500,00 (Mensa)
LOCAÇÃO-EDIFÍCIO MAISON D ETOILE , localizado Avenida Nego, 96, SALA Nº 105 - Não incluso condomínio 238,00 IPTU/TCR a parte CHAVE SALA 101 NO PRÓPRIO PRÉDIO COND. R\$ 208,00	20m²	R\$1.500,00 (Mensal)
LOCAÇÃO-TERRENO PARA LOCAÇÃO - SITUADO A AVENIDA EURÍPEDES TAVARES, 252, TAMBIAÁ - TERRENO MEDINDO 1.435,50M² POSIÇÃO NASCENTE- Ideal para estacionamentos, oficinas, lava jatos.. Etc	1.435,50m²	R\$ 19.000,00 (Mensal)